

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **559362-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	RIJEKA STAN d. o. o.
OIB	17259300076
Adresa sjedišta	ŠETALIŠTE ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6, 51000 Rijeka
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	MARIJA ŠTIMAC TOMAZINI
OIB	21637519907
Adresa prebivališta/sjedišta	Braće Monjac 14, 51000 Rijeka
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	IVA TRKOVNIK LEŠIĆ
OIB	88338142621
Adresa prebivališta	TUHOBIČKI USPON 3, 51000 Rijeka

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	604-78
Datum isprave	03.12.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	RIJEKA STAN d. o. o. kao upravitelj zgrade na adresi TUHOBIČKI USPON 3, RIJEKA, pokreće ovaj ovršni postupak u ime i za račun suvlasnika predmetne zgrade, a radi dospjele i nepodmirene pričuve za prostor koji vodi pod oznakom 7, obveznik plaćanja TRKOVNIK LEŠIĆ IVA
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.01.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125

Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125
Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125

Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125
Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.07.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125

Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.08.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125
Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.09.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125

Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.10.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125
Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	39,70 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.11.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,70 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR11
Poziv na broj	604-78-1125

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	436,70	0,00	0,00	436,70

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku IVA TRKOVNIK LEŠIĆ, OIB: 88338142621, TUHOBIĆKI USPON 3, 51000 Rijeka, da ovrhovoditelju RIJEKA STAN d. o. o., OIB: 17259300076, ŠETALIŠTE ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 6, 51000 Rijeka, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 604-78, namiri tražbinu u iznosu od 436,70 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 39,70 EUR od 26.01.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.02.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.03.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.04.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.05.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.06.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.07.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.08.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.09.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.10.2025.,
- na iznos od 39,70 EUR od 26.11.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3224880013500101399, model HR11, s pozivom na broj 604-78-1125, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3224880013500101399, model HR01, s pozivom na broj 11118-64785-19, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

IVA TRKOVIK LEŠIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	25,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	RIJEKA STAN d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3224880013500101399
Model	HR01
Poziv na broj	11118-64785-19

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o zastupanju; ovrhovoditelj: RIJEKA STAN d. o. o., zastupnik: MARIJA ŠTIMAC TOMAZINI
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	dokaz-o-zastupanju-punomoci.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	78,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	124dc56752300ade7d5274f8c5eb9092e8368fcc53f8c005ef2d51ff815756a5

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Trkovnik L. I. - izvadak iz knjig. stanja.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	276,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7d85841a4667bc32a22bd73c46cda5f38f64a80f22c8b8e2df4e1086075da442

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 03.12.2025.

Broj zapisa: **25ab-f7f32**

Kontrolni broj: **08c29-e164b-b2348**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.